РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Акционерное Общество
«Промышленный парк Одинцово-1»
(АО «Промышленный парк Одинцово-1»)
143020 Московская область, город Одинцово, дер. Ликино,
ул. Промышленная, д.1.
тел:8(495)598-94-61; e-mail: prompark-1@mail.ru
ОКПО 05109635; ОГРН 1045006451192
ИНН 5032099545; КПП 503201001

29.10.2021 № 1/3-290/2

Инициатору общего собрания
Никитенковой И.А.

(М.О, Одинцовский г.о.,
д. Митькино, ул. Цветочная, д. 1,
кв. 72)

для информации

АО «Промышленный парк Одинцово-1», как ресурсоснабжающая организация (далее РСО) и собственник сетей, осуществляющий поставку услуг холодного водоснабжения и водоотведения для многоквартирных домов (далее МКД) по адресам: Московская область, Одинцовский г.о., дер. Митькино, ул. Заречная, дом 2, ул. Цветочная дома 1 и 3 на основании предоставленных Вами документов **принимает решение о заключении договоров на поставку коммунальных ресурсов и начале расчетов с собственниками и пользователями помещений в МКД.**

Согласно п. 17.1. Правил № 354 в случаях, указанных в подпунктах "ж" пункта 17 Правил № 354 (переход на прямые договора), для сведения собственников и пользователей жилых помещений в МКД направляю следующую информацию.

1. Для организации расчетов за коммунальные услуги (холодное водоснабжение и водоотведение) АО «Промышленный парк Одинцово-1» заключен договор № 812462621 с Обществом с ограниченной ответственностью «Московский областной единый информационно – расчетный центр» (ЕИРЦ). Для расчетов ЕИРЦ подготавливает и направляет плательщику единый платежный документ (ЕПД) по форме утвержденной Правительством Московской области.
2. Расчеты за предоставляемые коммунальные услуги по прямым договорам осуществляются с 01.07.2021.
3. Показания приборов учета передаются в ресурсоснабжающуй организацию через личный кабинет плательщика в **ЕИРЦ в период с 12 до 22 числа текущего месяца**;
4. Платежные реквизиты для перечисления оплаты коммунальных услуг указаны в ЕПД либо в личном кабинете плательщика **ЕИРЦ**.
5. Адрес (местонахождение) РСО: Московская область, Одинцовский г.о, д. Ликино, ул. Промышленная, д.1, контактный телефон 8(495) 598-94-61 и адрес электронной почты - prompark-1@mail.ru.

Плательщик вправе произвести оплату коммунальных услуг, согласно реквизитам указанным в ЕПД, с помощью одной из следующих форм платежей:
-путём внесения наличных денежных средств в кассу ЕИРЦ (в случае наличия кассы ЕИРЦ в соответствующем территориальном образовании);
- путём внесения наличных денежных средств в кассу почтовых отделений, расположенных на территории г. Одинцово Московской области,
- путём внесения наличных денежных средств/безналичных денежных средств в платежные терминалы, расположенные на территории г. Одинцово Московской области,
- путём перечисления денежных средств в рамках безналичных форм расчётов, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации,
- путём внесения наличных денежных средств в кассы кредитных организаций.

Порядок приема платежей, совершённых в безналичной форме: ЕИРЦ принимает от Плательщиков оплату коммунальных услуг, совершённых в безналичной форме путем перечисления денежные средства на расчетный счет согласно реквизитам, указанным в ЕПД.

Абонент/плательщик вправе внести плату за коммунальную услугу, предоставляемую РСО, в том числе непосредственно в ресурсоснабжающую организацию в наличной (в кассу) и безналичной форме на расчетный счет РСО с обязательным последующим предоставлением подтверждающих документов и реквизитов платежа на электронную почту РСО prompark-1@mail.ru.

Реквизиты РСО для перечисления платы за коммунальную услугу:

Наименование получателя: **АО «Промышленный парк Одинцово-1»**

Вид услуги: холодное водоснабжение, водоотведение, горячее водоснабжение (носитель)

Реквизиты получателя:
ИНН 5032099545
КПП 503201001
Платежные реквизиты
филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва
БИК 044525411
к/с 30101810145250000411
расчетный счет –40502810500000000010
Наименование плательщика ФИО и адрес.

Для расчета размера платы за коммунальную услугу собственникам жилых помещений в многоквартирном доме необходимо предоставить ресурсоснабжающей организации сведения, перечень которых указан в абзацах восьмом - пятнадцатом пункта 6 Правил № 356.

Обращаю Ваше внимание, что пунктом 17.2. Правил № 354 так же предусмотрена обязанность инициатора общего собрания собственников помещений в МКД, которое решило перейти на "прямые договоры", довести до сведения собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме информацию, полученную от РСО в соответствии с пунктом 17.1 Правил ,путем размещения в общедоступных местах (на досках объявлений, расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом) в течение 5 календарных дней со дня ее получения.

Также сообщаю Вам что с учетом отсутствия в РСО штата сотрудников снятие контрольных показаний индивидуальных приборов учета и их опломбировка на основании доверенности осуществляют представители ТСН.

Генеральный директор
АО «Промышленный парк Одинцово-1» Р.М. Саитов